



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ  
ΤΗ 29 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1980

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
682

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περὶ διορθώσεως ἀτυμφωνίας στὸ οἰκοδομικὸ τετράγωνο 22, στὴν ὁδὸ Ρόχα τοῦ Δήμου Μάνδρας, Ν. Ἀττικῆς. 1  
Περὶ ἐγκρίσεως ρυμοτομικοῦ σχεδίου οἰκισμοῦ Ὁργανισμοῦ Ἑργατικῆς Κατοικίας (Ο.Ε.Κ.) στὴν Κοινότητα Σταυρακίου Ν. Ἰωαννίνων. ... 2  
Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Κοινότητος Δερβενίου, στὸ Ν. Κορινθίας. ... 3

##### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περὶ εἰδοποιήσεως γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ρυμοτομηθείσης ἐκτάσεως εἰς περιοχὴν τοῦ Δήμου Περιστερίου Ν. Ἀττικῆς. ... 4

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. 20816/1101 (1)

- Περὶ διορθώσεως ἀτυμφωνίας στὸ οἰκοδομικὸ τετράγωνο 22, στὴν ὁδὸ Ρόχα τοῦ Δήμου Μάνδρας, Ν. Ἀττικῆς.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Ἐχοντας ὑπόψη:

- Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. 3200/55 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως», ὥπως τροποποιήθηκε καὶ συμπληρώθηκε μεταγενέστερα μὲ τὰ Ν. 4/τα 532/70 καὶ 712/70.
- Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. 4/τος 1147/72 περὶ διοικήσεως τῆς μείζονος Πρωτεύουσας σὲ συνδυασμὸ μὲ τὶς διατάξεις τοῦ Ν. 4/τος 1278/72 καὶ τοῦ Β. 4/τος 806/1972.

3. Τὴν κοινὴ ἀπόφαση τῶν Ὑπουργῶν Ἑσωτερικῶν καὶ Δημ. Ἔργων μὲ ἀριθ. 17/13-1/17 ἀπὸ 11.12.1972 «περὶ ὁργανώσεως τῶν Ὑπηρεσιῶν τῆς Νομαρχίας Ἀττικῆς ἀρμοδιότητος Δ.Ε.» σὲ συνδυασμὸ μὲ τὴν κοινὴ Ἀπόφαση τῶν Πρωθυπουργοῦ, Ἀντιπροέδρου τῆς Κυβερνήσεως καὶ Ὑπουργοῦ τῶν Ἑσωτερικῶν μὲ ἀριθ. Α9/1.8.3 τῆς 9.8.1971 «περὶ ὁργανώσεως τῶν Νομαρχιῶν».

4. Τὶς διατάξεις τοῦ ἀρθροῦ 6 παρ. 1 τοῦ Ν. 4/τος τῆς 17 Ἰουλίου/16.8.1923 καὶ τοῦ Π. 4/τος τῆς 18/27.10.1925 «περὶ διορθώσεως ἀτυμφωνιῶν, ὅπως συμπληρώθηκε καὶ τροποποιήθηκε μεταγενέστερα μὲ τὸ Β. 4/γμα τῆς 10 Μαΐου 27.6.1958.

5. Τὴν πράξη τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Μάνδρας μὲ ἀριθ. 90/80.

6. Τὴν Εἰσήγησιν τῆς Προϊσταμένης τῆς Δ.Π.Δ.Δ.Α. μὲ ἀριθ. 15386/906/6.9.80.

7. Τὴν ἀπὸ 24.9.80 γνωμοδότηση τοῦ Περ. Συμβουλίου Δ.Ε. Διαμ. Δυτ. Ἀττικῆς, ὅπως αὐτὴ διατυπώνεται στὸ οἰκείο πρακτικὸ (Θέμα 24ο), ἀποφασίζουμε:

Ἐγκρίνουμε τὴν διόρθωσιν τῆς ὑφισταμένης ἀτυμφωνίας στὸ οἰκοδ. τετράγωνο τοῦ Δήμου Μάνδρας μεταξὺ τοῦ ἐγκριμένου διαγράμματος μὲ τὸ ἀπὸ 1.11.79 4/γμα ρυμοτομίας καὶ τῆς πραγματικῆς στὸ ἔδαφος καταστάσεως, ὅπως φαίνεται στὸ ἀπὸ 4.7.80 τοπογραφικὸ διάγραμμα, τὸ θεωρημένο ἀπὸ τὴν Προϊσταμένην τοῦ Α' Τμήματος τῆς Δεσφύνουσας Πολεοδομίας.

Ἡ ἀπόφασις αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Αἰγάλεω, 15 Ὀκτωβρίου 1980

Μὲ ἐντολὴν Ἀναπληρωτῆ Νομάρχου  
Προϊσταμένου Διαμ. Δυτ. Ἀττικῆς  
Ὁ Ἀναπληρωτὴς Γενικὸς Δεσφυντὴς καὶ ἀ.α.  
ΕΜΜ. ΦΤΟΥΛΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΟΤ 22 - ΔΗΜΟΥ ΜΑΝΔΡΑΣ

ΚΑΛ. 1:500



ΥΠΟΜΕΤΡΙΑ

1. Η έκταση της περιοχής είναι 65 στρέμματα.
2. Η έκταση της περιοχής είναι 65 στρέμματα.
3. Η έκταση της περιοχής είναι 65 στρέμματα.
4. Η έκταση της περιοχής είναι 65 στρέμματα.
5. Η έκταση της περιοχής είναι 65 στρέμματα.
6. Η έκταση της περιοχής είναι 65 στρέμματα.
7. Η έκταση της περιοχής είναι 65 στρέμματα.
8. Η έκταση της περιοχής είναι 65 στρέμματα.
9. Η έκταση της περιοχής είναι 65 στρέμματα.
10. Η έκταση της περιοχής είναι 65 στρέμματα.

ΕΘΕΣΗΘΗ

4-3-80



Ε. ΛΑΣΚΑΡΗ

ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ

ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΡΗΣΗ

ΑΘΗΝΑ ΙΟΥΝΙΟΣ 1980  
Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Άρ.Φ. Τ.Υ. 6133

(2)

Περὶ ἐγκρίσεως ρυμοτομικοῦ σχεδίου Οἰκισμοῦ Ὁργανισμοῦ Ἑργατικῆς Κατοικίας (ΟΕΚ) στὴν Κοινότητα Σταυραχίου Ν. Ἰωαννίνων.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς ἰσχύουσες διατάξεις:

- α) Τοῦ Ν. Δ/τος 17.7.1923 «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.»
- β) Τοῦ Ν. Δ/τος 690/48 «περὶ συμπληρώσεως τῶν περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.»
- γ) Τοῦ Α.Ν. 314/68 περὶ παροχῆς στὸν Νομάρχην ἀρμοδιοτήτων κλπ.»
- δ) Τοῦ Ν. Δ/τος 1018/71 μὲ τὸ ὁποῖο τροποποιεῖται ὁ Α.Ν. 314/1968.
- ε) Τὸ ἀρθρο 62 παρὰγρ. 2 τοῦ Ν. 947/79 «περὶ οἰκιστικῶν περιοχῶν κλπ.»

2. Τὴν 30/1980 ἀπόφαση τοῦ Κοιν. Συμβουλίου Σταυραχίου.

3. Τὴ 4μ τῆς 7.10.80 πράξη τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δημ. ἔργων «περὶ ἐγκρίσεως ρυμοτομικοῦ σχεδίου ΟΕΚ Κοιν. Σταυραχίου», ἀποφασίζουμε:

Ἐγκρίνουμε τὸ ρυμοτομικὸ σχέδιο οἰκισμοῦ Ὁργανισμοῦ Ἑργατικῶν Κατοικιῶν (ΟΕΚ) Κοινότητος Σταυραχίου, ὅπως φαίνεται στὰ συνοδεύοντα τὴν ἀπόφαση διαγράμματα καὶ ὁρίζουμε ὡς ὅρους δομήσεως τοὺς κατωτέρω:

Ἀρτιότης οἰκοπέδων δηλ. ἐλάχιστα ὅρια προσώπου, βάθους καὶ ἐμβαδοῦ ὅπως ἀκριβῶς ὑπάρχουν στὸ ρυμοτ. κτλ. σχέδιο.

Λοιποὶ ὅροι δομήσεως:

Σύστημα δομήσεως: Πανταχόθεν ἐλεύθερο.

Ποσοστὸ καλύψεως: 40%.

Συντελ. δομήσεως: 0,60.

Ὑψος οἰκοδομῆς: 8,50 μ.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευτεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἰωάννινα, 16 Ὀκτωβρίου 1980

Ὁ Νομάρχης  
Λ ΦΩΤΟΠΟΥΛΟΣ





Ἀριθ. Π. 4984

(3)

Περὶ τροποποιήσεως ρυμοτομικοῦ σχεδίου Κοινότητος Δερβενίου, στὸ Ν. Κορινθίας.  
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τῆς διατάξεως τοῦ Ν. 3200/55 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».

2. Τῆς διατάξεως τοῦ Ν.Δ./τος 532/70 «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».

3. Τῆς διατάξεως τοῦ Β.Δ. 714/70 «περὶ καθορισμοῦ ἀρμοδιοτήτων Νομαρχιακῶν καὶ Διοικητικῶν Ὑπηρεσιῶν τοῦ Υ.Ο.Ε. ὡς τοῦτο ἐτροποποιήθη καὶ συνεπληρώθη ὑπὸ τῶν 677/71 καὶ 198/72 Β.Δ.

4. Τὸ ἀρ. 26 τοῦ ἀπὸ 3.4.1929 Π. Δ./τος περὶ ΓΟΚ, διατηρηθέντος ἐν ἰσχύι καὶ ἀπὸ τὸν ΓΟΚ/73.

5. Τὰ ἄρθρα 1, 2, 3 τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ./τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.» ὅπως τροποποιήθηκαν καὶ συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

6. Τῆς διατάξεως τοῦ Α.Ν 314/68 «περὶ παροχῆς εἰς τὸν Ὑπουργὸν Β. Ἑλλάδος καὶ Νομάρχες ἀρμοδιοτήτων ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως, ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων Πόλεων καὶ Κωμῶν τοῦ Κράτους» ὅπως τροποποιήθηκε καὶ συμπληρώθηκε μεταγενέστερα μὲ τὸ Ν.Δ. 1087/71.

7. Τὸ 19/2/23.7.1980 πρακτικὸ τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δ.Ε. Τμήματος Νομοῦ Κορινθίας, ἀποφασίζουμε:

Ἐγκρίνουμε τὴν τροποποίηση τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου τῆς Κοινότητος Δερβενίου σύμφωνα μὲ τὸ ρυμοτομικὸ διάγραμμα ὅπου φαίνεται ἡ κατάργησις τῆς ἐγκεκριμένης ὁδοῦ διὰ τοῦ ἀπὸ 15.11.1905 Δ./τος «περὶ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Κοινότητος Δερβενίου», πού ἐρίσκειται μεταξὺ τῶν ἰδιοκτησιῶν τῶν Ἀφῶν Μούγιου καὶ Γ. Μούγιου.

Ἡ ἀπόφασις αὕτη νὰ δημοσιευτεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Κόρινθος, 1 Νοεμβρίου 1980

Ὁ Νομάρχης

α.α.

ΕΥΑΓ. ΚΛΕΙΤΣΑΚΗΣ



## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 41200

(4)

Περὶ εἰδοποιήσεως γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ρυμοτομηθείσης ἐκτάσεως εἰς περιοχὴν τοῦ Δήμου Περιστερίου Ν. Ἀττικῆς

## Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΠΕΡΙΣΤΕΡΙΟΥ

Ἀνακοινοῖ ὅτι κατέθηκεν ποσὸν ἀποζημιώσεως λόγῳ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ρυμοτομηθείσης ἐκτάσεως εἰς περιοχὴν Δήμου Περιστερίου, διὰ τῆς κάτωθι πράξεως καταθέσεως γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης:

Ἀριθμός: 18.439.

Κατάθεσις γραμματίου συστάσεως Παρακαταθήκης.

Ἐν Περιστερίῳ σήμερον τὴν ἐνδεκάτην (11ην) τοῦ μηνὸς Νοεμβρίου, τοῦ χιλιοστοῦ ἑνεαεκαοσιοστοῦ ὀγδοηκοστοῦ (1980) ἔτους, ἡμέραν τῆς ἐβδομάδος Τρίτην καὶ ἐν τῷ συμβολαιογραφείῳ μου κειμένῳ ἐν τῷ δευτέρῳ ὁρόφῳ τοῦ ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Ἑθνικῆς Ἀντιστάσεως ἀρ. 1 μεγάρῳ ἰδιοκτησίας ἀδελφῶν Παντελῆ καὶ Κωνσταντίνου Παπάζογλου, ἐνώπιον ἐμοῦ τοῦ Συμβολαιογράφου Περιστερίου Γεωργίου Σωτηρίου Δερδενέ, κατοίκου καὶ ἐδρεύοντος ἐν Περιστερίῳ ἐνεφανίσθη ὁ Δημήτριος Παναγιώτου Παναγόπουλος, δικηγόρος, κάτοικος Ἀθηνῶν, ὁδὸς Καυκάτου ἀριθ. 53, ἐπιδείξας μοι τὸ ὑπ' ἀριθ. Α. 125649/1960 δελτίον ταυτότητός του, ἐκδοθὲν παρὰ τῆς Ὑποδιοικήσεως Γεν. Ἀσφαλείας Ἀθηνῶν, Νομι-

κὸς Σύμβουλος τοῦ Δήμου Περιστερίου, ἐπ' ὀνόματι καὶ διὰ λογαριασμὸν τοῦ ὁποίου ἐνεργεῖ, δυνάμει ἐιδικῆς πρὸς αὐτὸν ὑπὸ τοῦ Δημάρχου τοῦ ἁνω Δήμου διὰ ὑπ' ἀριθ. πρωτ. 38.563/23.10.1980 ἐγγράφου του προστηρημένου τῷ παρόντι ὅστις ἐμφανισθεὶς ἠτήσατο νὰ καταθέσῃ καὶ κατέθεσεν παρ' ἐμοῦ συμφώνως τῷ Νόμῳ τὸ ὑπ' ἀρ. 604945/16.10.1980 γραμμάτιον συστάσεως Παρακαταθήκης τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων, ποσὸν δραχμῶν 115.505 κατατεθεῖσαι ὑπὸ τοῦ Δήμου Περιστερίου Ἀττικῆς διὰ λογαριασμὸν τῶν διὰ δικαστικῆς ἀποφάσεως ἀναγνωρισθησομένων ὡς δικαιούχων τοῦ ἁνω ποσοῦ καὶ ἥτις κατὰθεσις ἀφορᾷ ἀποζημιώσιν ρυμοτομηθείσης ἐκτάσεως μέτρων τετραγωνικῶν 88,85 πρὸς διάνοξιν τῶν ὁδῶν Ἡρακλείους καὶ Χανίων περιοχῆς Περιστερίου Ἀττικῆς εἰς ἐκτέλεσιν τῆς ὑπ' ἀριθ. 202/30.5.1969 πράξεως ἀναλογισμοῦ τοῦ Γραφείου Πολυεδομίας Ἀθηνῶν, καὶ τῆς ὁποίας ρυμοτομηθείσης ἐκτάσεως ἡ παρακατατεθείσα ἀποζημιώσις προσδιωρίσθη δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 429/12.5.1975 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἀθηνῶν. Τὸ ἄνωτέρω γραμμάτιον παρέλαβον ἐγὼ ὁ Συμβολαιογράφος πρὸς φύλαξιν καὶ θέλω ἀποδώσει τοῦτο, κατ' ἐντολὴν τοῦ ἐμφανισθέντος εἰς τὸν Δήμον Περιστερίου, συντασσόμενης καὶ σχετικῆς πράξεως ἀναλήψεως. Τῇ αἰτήσῃ τοῦ ἐμφανισθέντος συνετάγη ἡ παρούσα δι' ἣν εἰσεπράχθησαν διὰ δικαιώματά μου δραχμαὶ διακόσιαι εἴκοσι ἑννέα (229) καὶ ἥτις ἀναγνωσθεῖσα τῷ ἐμφανισθέντι καὶ βεβαιωθείσα, ὑπεγράφη παρ' αὐτοῦ καὶ ἐμοῦ τοῦ Συμβολαιογράφου.

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος  
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΑΝΑΓΟΠΟΥΛΟΣ